

## ORDINÆRT HYTTEFORENINGSMØTE 2026 (ÅRSMØTE)

Torsdag 02. april 2026 kl 10.00-12.00.

Rauland Turisthotell

### Registrering:

Oppmøtet ble gjennomgått og det var til sammen 55 hovedmedlemmer og 19 husstandsmedlemmer til stede. Hytteforeningen har totalt 122 medlemmer.

### Åpning

Leder Tom Knudsen ønsket velkommen. Han ble valgt til ordstyrer

Til referent ble valgt Ingeborg Næs

Til å underskrive protokollen ble Trond Wilvangen og Bent Sørensen valgt.

*Bemerkning: Trond Wilvangen var ikke tilstede, Steinar Haugen ble forespurt i etterkant.*

### Merknader til innkallingen

Ingen merknader

### Merknader til agendaen

Ingen merknader

### 1. Styrets årsberetning

Nils Helge Sjørgård redegjorde for hendelser med gammel bom og innstallering av ny.

Det er noen små justeringer som skal følges opp i kontakt med leverandøren (lys på bomarmen, is på kontaktflaten, refleks på bomarmen).

Styret sitt forslag til årsberetningen ble enstemmig godkjent.

### 2. Regnskap og budsjett, herunder fastsettelse av kontingent

Regnskapet for 2025 viser et underskudd på kr. 140 766. Årsaken til underskuddet er bl.a. utgifter på kr 200 000 til reparasjon av lekkasje på vannledning i Hovdelivegen og Steinvegen. Fjorårets vedtak om økning av kontingent fra kr 1250 til kr 1500 ble glemt redigert i budsjettet.

Regnskapet som legges frem på årsmøtet er tatt ut fra Styreweb og viser korrekte tall.

Vintervedlikehold er fast pris, ikke avhengig av mengde snøfall. Alle hytter betaler lik pris.

Bankgebyrene har økt kraftig. Styrets leder er i dialog med banken. Mulig bytte av bank hvis det kan føre til lavere gebyrer.

Revisor har kommentert at egenkapitalen er lav og bør økes.

Regnskapet ble enstemmig godkjent.

## HOVDELI HYTTEFORENING

---

Pumpe: Balanse pr. 31.12.2025 kr. 11.899, beholdning kr.31.162

Budsjett: Forslag fra styret om å øke kontingenten til 2000,-. Budsjettforslaget gir da et overskudd på ca. 100 000.

Budsjettet ble enstemmig vedtatt.

### **3.Valg**

Styret har i 2025 bestått av:

Leder: Tom Knudsen – På valg

Nestleder: Nils Helge Søgård – Ikke på valg

Sekretær: Ingeborg Næs – Ikke på valg

Kasserer: Helge Røed – På valg

Varamedlem: Sondre Svalastog - På valg

#### Valgkomiteens innstilling:

Leder: Tom Knudsen – Gjenvalg 2 år (Siste periode)

Kasserer: Helge Røed – Gjenvalg – 2 år

Varamedlem: Sondre Svalastog – Gjenvalg 1 år

Revisor: Hans Olav Kaasa – Gjenvalg 1 år

Valgkomite:

Geir Steinstad – Gjenvalg 1 år

Dag Horst Søraker – Gjenvalg 1 år

**Valgkomiteens innstilling enstemmig vedtatt**

### **4.Inkomne forslag**

Det har ikke kommet inn forslag til saker på årsmøtet

Steinar Haugen  
sign

Bent Sørensen  
sign

### HYTTEFORENINGSMØTE (medlemsmøte)

- **VA-nettet i Hovdeli.**

Leder informerer om utviklingen og møte med kommunen om overtakelse av VA-nettet. Leder hadde møte sammen med Heimvegli Hytteforening, Rauland Hytteveforening og administrasjonen fra kommunen mandag 30.mars.

Utgangspunktet var en henvendelse fra Heimvegli hvor grunneier vil kvitte seg med ansvaret for feltet. Bygningsloven §18-1 sier at kommunen er ansvarlig for å overta når det foreligger en ferdigattest. Det har vært møter med advokat før møtet med kommunen. Resultat: Kommunen ser på muligheten for å drifte VA-anlegget, et pilotprosjekt for Heimvegli og Hovdeli (måtte vurdere kapasitet, endelig svar om 3-4 uker).

- **Kort informasjon om samarbeide med Rauland Turist og fremdriften av tilførselsløypa fra Meisevegen til Hovdeliløypa.**

Traseén fra Meiseveien er nå ferdig. Løypemaskin kan kjøre helt frem.

Løypa ved Elveveien er ferdig, men krattet i bunnen bør fjernes slik at løypa kan gå rett frem. Dette gjøres på dugnad eller ved at Ståland fjerner det med en av sine maskiner. Følges opp av styret.

- **Informasjon om aktiviteten i felt 4**

Entreprenøren skal gjøre seg ferdig med veier og tomter til sommeren slik at vi slipper mer tungtrafikk inn. Solgt ei tomt til, men salget går tregt.

- **Postkassestativ.**

Styret tror at postkassene stort sett benyttes til reklame og foreslår at vi fjerner dette til våren. Det ble bestemt at stativet blir stående.

- **Veigrus:** Styret følger opp ønske om et lass med veigrus til å fylle i hullene. Forslag om en runde med veihøvel som et bedre alternativ. Styret følger opp.

- **Inkomne forslag:**

- *Lage et eget velkomstbrev til nye hytteeiere hvor man kan informere om hyttefeltet, vedtekter, bommen, parkering, fart, brøyting, hugging av trær, postkasser, dugnader, Gje Låmi mm.*

Styret v/leder trenger beskjed når en hytte bytter eier. Rutinen er at det sendes ut et velkomstbrev med diverse info om hytteforeningen og medlemskapet.

Velkomstbrevet legges ut på hjemmesiden [hovdeli.no](http://hovdeli.no) slik at alle kan se

## HOVDELI HYTTEFORENING

---

hvilken informasjon som gis ut.

- *Lage et Årshjul hvor man fører inn datoer for ulike aktiviteter som kommer*

Dugnad er fast første helgen i høstferien og årsmøtet skjærtorsdag. Det anses ikke at det er behov for et årshjul.

- *Lage liste over alle hytteierne hvor det fremgår*

<i>Hyttenummer</i>	<i>Navn</i>	<i>Telefonnummer</i>	<i>Mailadresse</i>
--------------------	-------------	----------------------	--------------------

Vedtatt at dette er informasjon som kan være nyttig å ha ved ev. hendelser. Liste sendes på mail til alle medlemmene. De som ikke ønsker at informasjon om deres personlige opplysninger skal komme ut, må gi beskjed til styret innen 14 dager etter at referatet er mottatt. Disse opplysningene vil da bli fjernet fra listen før utsendelse.

- **Retningslinjer bomtilgang**

Med den nye bommen følger mulighet for flere bomtilganger. Det er imidlertid mye arbeid for de som har ansvaret, så styret foreslår følgende:

Hver hytte får tildelt 5 tilganger. Hver hytte kan også kjøpe en fjernkontroll som kan ligge på hytta. Hvis denne skulle bli borte, må det gis beskjed til styret umiddelbart. Tilgangen vil da bli fjernet fra denne fjernkontrollen.

Kostnad fjernkontroll ca 750,-.

Styret tar kontakt med ansvarlig distributør og vil sende ut mail til alle medlemmene om når og hvordan fjernkontrollene kan bestilles.

Ingeborg Næs  
Referent